

Visite des travaux de transformation des Trembles : Un chantier exemplaire

Jeudi 11 avril de 10h30 à 12h

► Pôle enfance des Trembles, entrée par le 1 place des Géants

En présence de

- Un représentant de la Préfecture de l'Isère
- **Éric Piolle**, Maire de Grenoble
- **Sandrine Martin-Grand**, Première Vice-Présidente en charge de l'équité territoriale au Département de l'Isère

Depuis l'été 2023, le pôle enfance des Trembles fait l'objet d'importants travaux de rénovation. Différents services pour l'enfance et le quartier sont rassemblés au sein de cet équipement : école élémentaire, restaurant scolaire, accueil périscolaire, centre de loisirs, crèche associative, lieu d'accueil enfants/parents, gymnase et un logement pour accueillir des artistes en résidence. Objectif de cet ambitieux projet de rénovation : améliorer le confort d'usage, créer des synergies entre les usages et les professionnels, mettre en accessibilité et viser une performance environnementale exemplaire. Cette réhabilitation intervient dans le cadre du projet de renouvellement urbain de La Villeneuve de Grenoble.

UN CHANTIER EXEMPLAIRE POUR L'ENVIRONNEMENT

- **Réduction des consommations d'énergie et des émissions de gaz à effet de serre**, en particulier grâce au recours à des matériaux de construction biosourcés et locaux ou recyclés (isolation en paille). Objectif : -45% sur les consommations d'énergie.
- **Réemploi des matériaux pour la construction**. C'est la première fois que le réemploi des matériaux est aussi important avec 102,8 tonnes de déchets en moins sur l'opération.



- ▶ **Amélioration du confort hygrothermique (taux d'humidité et température) d'hiver et d'été** grâce notamment à la végétalisation des toits, l'infiltration des eaux de toiture et aux travaux d'isolation (paille et bois).
- ▶ **Transformation de la cour d'école** végétalisée, désimperméabilisée et re-configurée pour de multiples usages.
- ▶ **Amélioration de la qualité de l'air intérieur** (niveau or du référentiel ECRAINS de l'ADEME).
- ▶ **Mutualisation d'espaces avec le quartier.** Pour créer des synergies et favoriser la rencontre, certains locaux et certaines salles comme la salle plurivalente seront partagés entre l'école, le centre de loisirs et les associations.
- ▶ **Optimisation des coûts d'exploitation et de maintenance** avec des systèmes de construction, des matériaux et des installations techniques simples, robustes, fiables et à longue durée de vie.
- ▶ **Quantification des impacts environnementaux** de l'opération selon une méthode d'analyse du cycle de vie.
- ▶ En lien avec la LPO, 65 000 euros ont été investis dans la **protection des oiseaux**, en particulier des moineaux, afin de conserver leurs habitats pendant et après les travaux.



LES INFOS EN +

- ▶ Budget : **15M€ TDC** financés par :
 - L'ANRU à hauteur de 2,572M€
 - Le CCAS avec 564 178€
 - Le Département à hauteur de 475 000€
 - La CAF avec 80 000€
- ▶ Ouverture prévue : **Septembre 2025**. D'ici là, les enfants de l'école sont toujours accueillis au sein de l'ancien collège des Saules réaménagé pour l'occasion.

