



Lancement des travaux de rénovation du pôle enfance des Trembles

Depuis cet été, le groupe scolaire des Trembles fait l'objet de travaux pour être transformé en un véritable pôle enfance. Objectif : rassembler des services pour l'enfance et le quartier au sein d'un équipement de qualité : école élémentaire, accueil périscolaire, centre de loisirs, crèche, lieu d'accueil enfants / parents, gymnase, et un logement pour les artistes en résidence. Cette réhabilitation intervient dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la Villeneuve de Grenoble.

Ces travaux visent :

- ▶ **L'amélioration des conditions d'accueil des enfants et des professionnel-les.** Les temps scolaires, périscolaires, de loisirs et familiaux seront articulés dans un même lieu afin de faciliter la continuité de l'action éducative. Des travaux de performance énergétique auront lieu pour un meilleur confort pour les usager-es. Les espaces seront réaménagés et modulables pour s'adapter aux nouveaux usager-es et en fonction des pratiques.
- ▶ La **mise en conformité et en accessibilité du bâtiment**
- ▶ Une **performance environnementale exemplaire** :
Réduction des consommations d'énergie et des émissions de gaz à effet de serre, notamment grâce au recours à des **matériaux de construction biosourcés ou recyclés** (isolation en paille). Objectif : -45% sur les consommations d'énergie.
- **Réemploi des matériaux** pour la construction. C'est la première fois que le réemploi des matériaux va aussi loin. Il doit en effet permettre d'éviter la production de 102,8 tonnes de déchets sur l'opération.
- Amélioration du **confort hygrothermique d'hiver et d'été**.
- Attention particulière portée à la **qualité de l'air intérieur** (niveau or du référentiel ECRAINS de l'ADEME).
- Travaux de **transformation de la cour d'école** pour répondre aux objectifs de végétalisation, désimperméabilisation des sols et de multiusages.



AVANT © Chaignet Renaud

- **Mutualisation d'espaces avec le quartier.** Certains locaux et certaines salles comme la salle plurivalente seront en effet partagés entre l'école, le centre de loisirs et les associations.
- En lien avec la LPO, 65 000 euros investis dans la **protection des oiseaux**, en particulier des moineaux, afin de conserver leur habitats pendant et après les travaux.
- **Optimisation des coûts d'exploitation et de maintenance** avec des systèmes de construction, des matériaux et des installations techniques simples, robustes, fiables et à longue durée de vie.
- Quantification des **impacts environnementaux** de l'opération selon une méthode d'analyse du cycle de vie.

Budget : 15M€ TDC

Partenaires : NPNRU, Action logement, DSIL, FSIL, CCAS

L'ouverture de l'établissement est prévue pour **septembre 2025**. D'ici là, les enfants de l'école des Trembles seront toujours accueilli-es au sein de l'ancien collège des Saules réaménagé pour l'occasion.



APRÈS